

Notas:

O presente documento tem apenas carácter indicativo. Acresce que todas as informações apresentadas, nomeadamente relativas a áreas, materiais e acabamentos são suscetíveis de ser ajustadas/alteradas no decurso do processo construtivo, bem como sujeitas a eventuais ajustes no projeto, designadamente em função do desenvolvimento dos projetos de arquitetura e/ou especialidades do edifício, da forma que seja considerada conveniente e no momento entendido como oportuno.

O mobiliário interior e exterior (ex. biombos, jacuzzis, lareiras, entre outros) não está incluído.

Os materiais e acabamentos representados nesta planta humanizada são indicativos, sendo que as características definidas no mapa de acabamentos prevalecem sobre estas plantas.

A localização dos painéis de sombreamento é indicativa podendo variar no decorrer da execução do projeto com o objetivo de maximizar o potencial das vistas e da exposição solar.

(1): Área Bruta Privativa = Área medida pela face exterior das paredes do edifício e pelos eixos das paredes divisórias entre fogos e áreas comuns.

(2): Área Privativa Total = Corresponde à soma da área bruta privativa e das áreas das varandas, terraços e jardins de uso privativo.

- As áreas dos compartimentos interiores assinaladas na planta correspondem às áreas de pavimento, arredondadas à unidade, medidas pelo perímetro interior das paredes dos respetivos compartimentos e incluindo roupeiros fixos e vãos de porta.

- Área do closet incluída na respetiva Suite;

Notes:

*The details presented in this document are merely indicative. Besides, all the informations presented, namely the ones related with areas, materials and finishings may be adjusted/changed, throughout the construction process as well as project's details depending on the development of the architecture and/or technical specifications of the buildings where it is deemed apt and appropriate.*

*Indoor and outdoor furniture are not included (e.g. screens, jacuzzis, fireplaces, etc...)*

*The materials and finishes presented in this floor plant are indicative, and the characteristics defined in the map of finishes prevail over these plants.*

*The location of the shading panels is indicative and may vary during the execution of the project in order to maximize the potential of views and sun exposure.*

(1): Gross Private Area = Area measured by the outer face of the building walls and the axes of the walls between apartments and common areas.

(2) Total Private Area= Is the sum of interior gross private area and the areas of balconies, terraces and gardens for private use.

- Stated square meters on the floorplan are related to the floor's areas, rounded to units and measured to the interior boundaries of the rooms's walls including fixed wardrobes and doorways.

- Closet area included in the Suite.



# VILA RIO

EDIFÍCIO LUZ

APARTAMENTO

Apartment

—

T2C-1C

PROMOÇÃO / DEVELOPMENT:



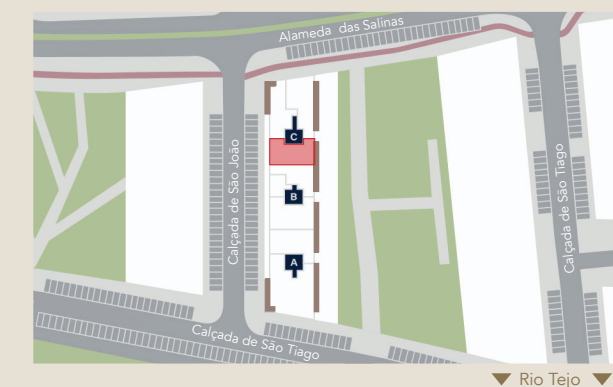
[www.vilario.pt](http://www.vilario.pt)



Tipologia: T2 | Piso: 1 | Núcleo: C  
 Área Bruta Privativa: 119m<sup>2</sup>  
 Área Exterior: 11m<sup>2</sup>  
 Área Privativa: 130m<sup>2</sup>  
 Estacionamento: 2  
 Arrecadação: 1

Layout: T2 | Floor: 1 | Block: C  
 Gross Private: 119m<sup>2</sup>  
 Exterior Area: 11m<sup>2</sup>  
 Total Private Area: 130m<sup>2</sup>  
 Parking: 2  
 Storage: 1

#### Mapa de Localização | Location Map



#### Alçado Nascente | East Facade

